

Inhaltsverzeichnis

Willi Schmidbauer	
Vorwort	1

KFZ

Harald Brockmann	
Die Richtlinie des BVSZ zur Ermittlung der merkantilen Wertminderung für Kraftfahrzeuge	11

Dipl.-Ing. Martin Freitag	
Merkantile Wertminderung und neue Fragestellungen	27

Dr. Wolfgang Pfeffer	
Die objektive Wertminderung von beschädigten Kraftfahrzeugen	35

Kunst und Hausrat

Dr. phil. Martin Pracher	
Der Q-Wert als Voraussetzung zur Wertminderung bei Kunstwerken	45

GDV	
Unverbindliche Kriterien für die Ermittlung der Wertminderung an Kunstobjekten im Teilschadensfall	65

Angela Gräfin von Wallwitz	
Wertminderungen bei Porzellan und Fayence – Kunstwerke, Kunsthandwerk oder Dekoration?	71

Immobilienbewertung

Dipl.-Ing. Bernhard Bischoff	
Wohnen neben Boateng: Minderung?	85

Dipl.-Ing. Norbert Reimann	
Mittlere Wertminderung beim Zeitwert	101

Bauwesen

Dipl.-Ing. Helge-Lorenz Ubbelohde	
Zielbaumethode – ein Vorschlag zur Weiterentwicklung	111

Dipl.-Ing. Matthias Zöller	
Zielbaumethode und merkantiler Minderwert – zu einigen Problemen der Wertminderung bei Bauschäden und -mängeln	125

Dipl.-Ing. Erik Thees

**Wertminderung statt Schadensbeseitigung? – Fortentwicklung
der Zielbaumethode oder anderer Ansatz?**145

Dipl.-Ing. Peter Grück

Ermittlung der Alterswertminderung bei alten Gebäuden207

Anmerkung des Herausgebers215

Anlagen217

Autorenverzeichnis..... 225

Stichwortverzeichnis 229